ZOL仙台扇町貸/事務所付工場倉庫



















≪ 物件概要 ≫

《土地》

所在地	宮城県仙台市宮城野区扇町5-1-3		
(地番)	宮城県仙台市宮城野区扇町五丁目1番3 他		
敷地面積	4,565.15 m	1,380.96 坪	
用途地域	工業専用地域	60% / 200%	

《建物》

構造規模		鉄骨 造	2 階建	
	延床面積	3,352.55 m ²	1,014.15 坪	(2棟合算)
	竣工	1968 年	5 月	新築

≪ 賃貸条件 ≫			
貸付面積	1·2 階 3,352.55 ㎡ 1,014.15 坪		
月額賃料	2, 200, 000円 (別税)		
敷 金	13, 200, 000円(賃料の6ヵ月分)		
入居可能日	2020年5月 相談		

•特別用途地区:特別工業地区

礼金: 賃料の1ヶ月分(別税)

•面積内訳 : 1F 1.692.24㎡ / 2F 1.525.31㎡

建物種類 : 事務所・店舗・倉庫 (RC造、S造)

その他 工場 (135㎡) あり

一部増築、新築(1995年7月)あり

• その他 諸条件応相談

【お問合せ先】

LOGI—LINKS CO., LTD. 株式会社ロジリンクス

(社) 宮城県宅地建物取引業協会会員・

Hashizume Jiro

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・ 宮城県知事免許(4)第5257号

Mobile: 070-5025-4169

E-mail: j.hashizume@logi-links.com

〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野5丁目4-25 TEL.022-388-7188 FAX.022-387-2382 URL.http://www.logi-links.com



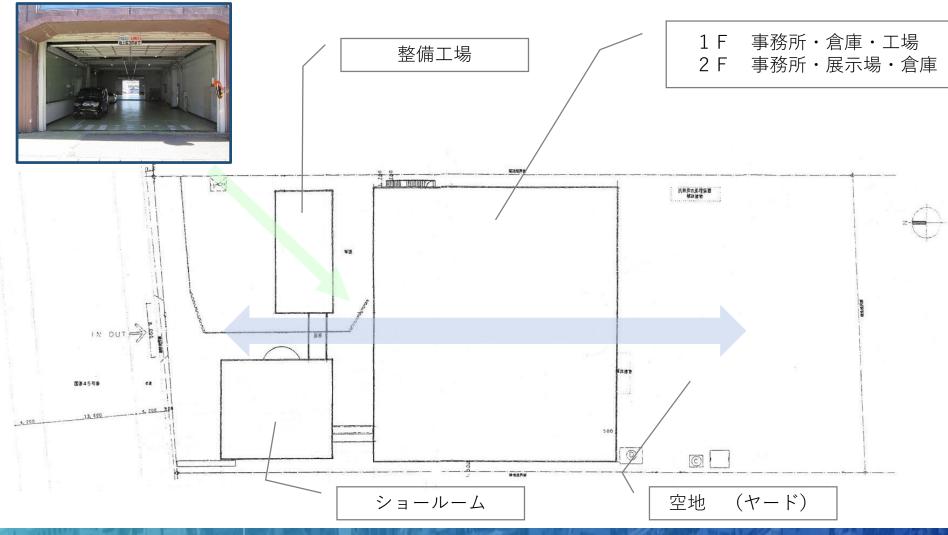
*本書内容は概要説明です。本書内容と現況が異なる場合や、将来的に諸条件等が変更になる可能性があります。よって、上記内容が現状と異なる場合は現況を優先致します。

*契約内容、公法規制等詳細は契約に先立ちご説明致します。*他者契約済みの節は悪しからずご了承ください。 *契約成立の場合、準拠法令に定める基準に従い仲介手数料をお申し受け致します。※**手数料:客分折半**

ZOL仙台扇町貸/事務所付工場倉庫



貴社外秘 --Confidential-



【お問合せ先】

LOGI—LINKS CO., LTO.

株式会社ロジリンクス

(社) 宮城県宅地建物取引業協会会員・(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・ 宮城県知事免許(4)第5257号

😑:橋詰 仁郎 🗓 Mobile: (

Hashizume Jiro



E-mail: j.hashizume@logi-links.com

〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野5丁目4-25 TEL.022-388-7188 FAX.022-387-2382 URL,http://www.logi-links.com



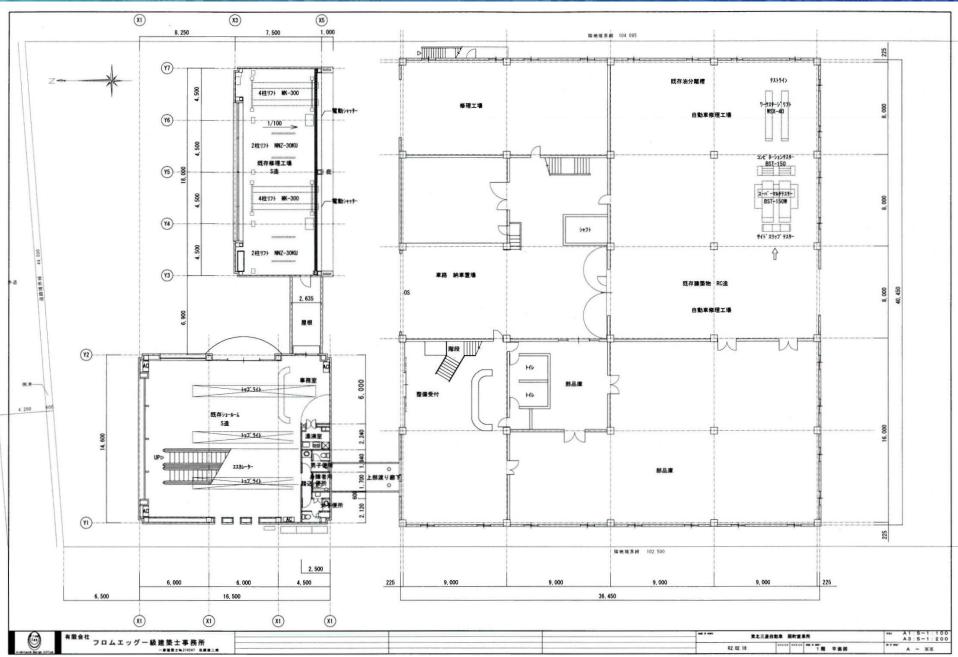
* 本書内容は概要説明です。本書内容と現況が異なる場合や、将来的に諸条件等が変更になる可能性があります。よって、上記内容が現状と異なる場合は現況を優先致します。 * 契約内容、小法規制等詳細は契約に集立ちご説明致します。 * 他考契約済みの節け悪しからずごで承ください

・ 本省の日は成場が、本省の日本人の一般である。 ・ 契約内容、公法規制等詳細は契約に先立ちご説明致します。 * 他者契約済みの前は悪しからずご了承ください。 * 契約成立の場合、準拠法令に定める基準に従い仲介手数料をお申し受け致します。 ※ **手数料:客分折半**

ZOL仙台扇町貸/事務所付工場倉庫



貴**社外秘** --Confidential-





貴社外秘

