



物件概要			
《土地》			
所在地	岩手県紫波郡矢巾町流通センター南1-9-5		
(地番)	紫波郡矢巾町流通センター南一丁目9番地7		
敷地面積	2,632.97 m <sup>2</sup>	796.47 坪	※敷地共用
用途地域	準工業地域	60% / 200%	
《建物》			
構造規模	鉄骨造	2階建	
延床面積	2,047.90 m <sup>2</sup>	619.49 坪	
竣工	1973年	4月	
賃貸条件			
貸付面積	1・2階	1,424.79 m <sup>2</sup>	431.00 坪
月額賃料	相 談		
敷 金	決定賃料の3ヶ月分相当額		
入居可能日	相 談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◎ 礼金：賃料の1ヶ月分（別税）</li> <li>◎ 賃料については別途お見積り致します。</li> <li>◎ 敷地利用については協議事項</li> <li>◎ 各階貸付面積：1F・約186坪／2F・約245坪</li> <li>◎ 1Fのみの賃貸についても相談可能</li> <li>◎ 事務所については別途相談可能</li> <li>◎ 諸条件応相談</li> </ul>		

【お問合せ先】

**株式会社ロジリンクス**

(社)宮城県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・宮城県知事免許(4)第5257号

担当： **橋詰 仁郎**  
Hashizume Jiro  
Mobile: 070-5025-4169  
E-mail: j.hashizume@logi-links.com

〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野5丁目4-25  
TEL.022-388-7188 FAX.022-387-2382  
URL.http://www.logi-links.com



\*本書内容は概要説明です。本書内容と現況が異なる場合や、将来的に諸条件等が変更になる可能性があります。よって、上記内容が現状と異なる場合は現況を優先致します。  
\*契約内容、公法規制等詳細は契約に先立ちご説明致します。\*他者契約済みの節は悪しからずご了承ください。  
\*契約成立の場合、準拠法令に定める基準に従い仲介手数料をお申し受け致します。\*手数料：客分折半