



《 物件概要 》

《土地》

所在地	宮城県仙台市若林区卸町5-5-2	
(地番)	-	
敷地面積	- m ²	- 坪
用途地域	工業専用地域	60% / 200%

《建物》

構造規模	鉄骨造	2階建
延床面積	- m ²	- 坪
竣工	1975年	11月

《 賃貸条件 》

貸付面積	2階	57.00 m²	17.24 坪
月額賃料	99,000 円 (税込)	(坪	5,220 円)
敷金	270,000 円	(賃料の 3ヵ月分)	
入居可能日	2022年8月1日 予定		

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 礼金 : 賃料の1ヶ月分(別税) ・ 契約期間 : 3年間(自動更新) ・ 敷地指定区画トラック駐車相談可能(別途契約) ・ 仙台団地倉庫内(貨物保管寄託相談可能) ・ 契約面積に「事務所38.5㎡、更衣室、給湯室、書庫」含む ・ 電気、上下水道、ガス使用料(11,000円)あり ・ 諸条件応相談
----	---

【お問合せ先】

株式会社ロジリンクス

(社)宮城県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・宮城県知事免許(4)第5257号

担当: **橋詰 仁郎**
Hashizume Jiro
Mobile: 070-5025-4169
E-mail: j.hashizume@logi-links.com

〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野5丁目4-25
TEL.022-388-7188 FAX.022-387-2382
URL.http://www.logi-links.com



*本書内容は概要説明です。本書内容と現況が異なる場合や、将来的に諸条件等が変更になる可能性があります。よって、上記内容が現状と異なる場合は現況を優先致します。
*契約内容、公法規制等詳細は契約に先立ちご説明致します。*他者契約済みの節は悪しからずご了承ください。
*契約成立の場合、準拠法令に定める基準に従い仲介手数料をお申し受け致します。※手数料: 客分折半